



- PRENAJATÉ • 5 izbový Dom na prenájom v pôvodnom stave, Sever, ul. Potočná



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Potočná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	342 m ²	Špaiza:	áno
Typ zeme:	rovina	Rok výstavby:	1975
Úžitková plocha:	186 m ²	Celková plocha:	186 m ²
Zastavaná plocha:	109 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Peter Zakuťanský z AURUM REALITY Vám ponúka na prenájom rodinný dom v skvelej lokalite, na ul. Potočná, KE- Sever s obytnou plochou 186 m² a pozemkom o rozlohe 342 m².

- dom je určený na prenájom na rok, max. rok a pol, kým sa nezačne s rekonštrukciou •

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- lokalita: ul. Potočná, KE - Sever
- veľkosť pozemku: 342 m²
- zastavaná plocha domu: 109 m²
- úžitková plocha domu: 186 m²
- počet obytných miestností: 5 + kuchyňa, špaiza, predsieň a chodba
- slnečná terasa na 1. posch. orientovaná na juho-východ

DISPOZÍCIA:

suterén: technická miestnosť, sklad

1. NP: vstupná predsieň, chodba, WC, kúpeľňa, kuchyňa, špaiza, obývacia izba, 2x spálňa - 109 m²

2. NP: schodisko, chodba, 2 spálne, z toho jedna so vstupom na terasu - 77 m²

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- dom bol kolaudovaný v r. 1975 a je murovaný z tehál
- vnútorné omietky vápenno-cementové
- okná plastové s izolačným dvoj-sklom
- kúrenie zabezpečujú radiátory
- plynový kotol
- strecha - plech



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Peter Zakuťanský, RSc.

Telefón:

+421 947 921 001

E-mail:

**peter.zakutansky@aurumreality.
sk**

